

Na temelju Odluke o formiranju poslovne zone „Ogulin“ („Glasnik Karlovačke županije“ br. 18/02, članka 5., stavak 2. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“ br. 93/13, 114/13, 41/14 i 57/18) i članka 25. Statuta Grada Ogulina („Glasnik Karlovačke županije“ br. 10/18), Gradsko vijeće Grada Ogulina, na sjednici održanoj dana _____ studenog 2018. godine, donijelo je

O D L U K U

o utvrđivanju obuhvata Poduzetničke zone Ogulin

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se obuhvat Poduzetničke zone Ogulin koja je imala 2005. godine obuhvat prema Urbanističkom planu uređenja Poduzetničke zone Ogulin, UPU 6 („Glasnik Karlovačke županije“ br. 44/05), a koji je proširen usvajanjem izmjena i dopuna istoga plana 2012. godine, („Glasnik Karlovačke županije“ br. 42/12).

Zadnje manje proširenje zone utvrđeno je III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ogulina u lipnju 2018. godine („Glasnik Karlovačke županije“ br. 22/18).

Članak 2.

Poduzetnička zona Ogulin obuhvaća sljedeće katastarske čestice u katastarskoj općini Otok Oštarijski:

R.br.	k.č. br.	Broj zk. ul.	Površina (m ²)
1.	dio 31	1113	72841
2.	32	834	15971
3.	33	1122	10329
4.	34	604	7198
5.	35	1121	15852
6.	36	1120	21233
7.	37	1119	1008
8.	38	1118	546
9.	dio 39	1112	31767
10.	dio 40	1114	5914
11.	dio 41	1115	50
12.	dio 42	1116	240

13.	dio 43	1083	6976
14.	dio 47	1077	31
15.	dio 53	1082	3947
16.	dio 54	1080	1289
17.	dio 55	1081	1230
18.	dio 56	1078	2826
19.	dio 61	1088	5591
20.	dio 62	1096	7952
21.	63	1097	12108
22.	64	1089	9144
23.	65	1098	6035
24.	dio 66	1090	1368
25.	dio 68	1153	8790
26.	69	1091	15001
27.	70	1147	5181
28.	71	1092	2955
29.	72	1093	2279
30.	73	1154	1204
31.	74	1155	1131
32.	75/1	1156	14084
33.	75/2	1157	263
34.	76	1158	9148
35.	77	1094	8490
36.	dio 78	1100	75878
37.	dio 79	1099	3345
38.	80	1168	3366
39.	dio 81	1159	1314
40.	83	1101	27311
41.	84/1	1106	49978
42.	84/2	1105	32515
43.	84/3	1104	32362
44.	86	1102	32137
45.	87/1	1214	4705
46.	87/2	1211	998
47.	87/3	1212	3479
48.	87/4	1215	4404
49.	87/5	1216	10354
50.	87/6	1217	4965
51.	87/7	1219	3150
52.	87/8	1220	4548
53.	87/9	1221	273
54.	87/10	1222	6126
55.	87/11	1222	35498
56.	87/12	1222	1665
57.	87/13	1223	546

58.	88	1180	12599
59.	89/1	929	2878
60.	89/2	928	30099
61.	89/3	280	18881
62.	89/4	927	49
63.	89/5	930	25920
64.	89/6	936	9092
65.	89/7	933	6861
66.	89/8	934	989
67.	89/9	1140	12994
68.	89/10	1205	6411
69.	89/11	1203	721
70.	89/12	1204	428
71.	89/13	936	4144
72.	89/14	936	3497
73.	90	1139	5187
74.	91/1	1227	7120
75.	91/2	932	682
76.	dio 92	1179	24620
77.	93	1108	9055
78.	94	1110	2193
79.	95	1109	100000
80.	96	1111	66254
81.	100	1034	1590
82.	101	1035	210
83.	102	1007	3351
84.	103	1012	4096
85.	104	1008	5468
86.	105	1013	620
87.	106	1014	2132
88.	107	1036	4593
89.	108	1037	9161
90.	109	1015	2297
91.	110	1051	10165
92.	111	1050	7753
93.	112	1049	9227
94.	dio 113/1	1164	19392
95.	126	1017	961
96.	127	1046	1364
97.	128	1016	5944
98.	129	1025	48290
99.	130	1022	255
100.	131	1023	12644
101.	132	1002	45425
102.	133	999	498

103.	134	993	3900
104.	136	1001	3285
105.	137	1024	3415
106.	138	992	587
107.	dio 147	980	4690
108.	dio 149	982	790
109.	158	985	13907
110.	dio 159	966	3113
111.	dio 160	965	715
112.	163	967	2458
113.	dio 164	868	3593
114.	165/1	1174	41265
115.	165/2	935	38762
116.	165/3	1199	3795
117.	165/4	1200	3782
118.	200	1218	1568
119.	dio 201	846	14443
120.	206	841	8435
121.	dio 207	840	4032
122.	dio 208	377	4446
123.	dio 209	638	3277
124.	dio 210	837	6205
125.	dio 211	1210	6988
126.	dio 212	639	3155
127.	dio 214	1213	2214
128.	dio 216	835	782
129.	dio 218	830	721
		Σ površina	1379322

Članak 3.

Poduzetnička zona Ogulin je smještena u jugoistočnom dijelu Grada Ogulina uz čvor autoceste Zagreb-Split, A1 i uz državnu cestu D-42, a proteže se do željezničke pruge Zagreb-Rijeka.

Ukupna površina zone je 137,93 ha i prema veličini pripada u kategoriju velikih zona (veće od 100 ha).

Članak 4.

Osnivač i nositelj razvoja Poduzetničke zone Ogulin je Grad Ogulin. Zonom upravlja trgovačko društvo Poduzetnička zona Ogulin d.o.o.

Članak 5.

Područje zone je djelomično izgrađeno. Nastavak izgradnje provodi se temeljem važećih prostornih planova:

- Prostorni plan uređenja Grada Ogulina („Glasnik Karlovačke županije“ br. 04/05, 30/11, 19/13 i 22/18),
- Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone Ogulin, UPU-6 („Glasnik Karlovačke županije“ br. 44/05 i 42/12).

Unutar Poduzetničke zone Ogulin, urbanističkim planom uređenja predviđena je gospodarska namjena prostora za obavljanje proizvodnih i poslovnih aktivnosti (uslužne, zanatske i trgovačke), pripadajuća infrastruktura i zaštitne zelene površine.

Članak 6.

Sastavni dio ove Odluke čini grafički prikaz obuhvata Poduzetničke zone Ogulin i nije predmet objave.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Glasniku Karlovačke županije“.

KLASA:

URBROJ:

Ogulin, _____ 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OGULINA
PREDSJEDNIK

Željko Stipetić, dipl.krim.